

A TODO COLOR MANTENIMIENTO INTEGRAL

Fecha: 04/08/2023

Domicilio: VIRREY LINIERES 577

Señores: Propietarios

PRESUPUESTO:

Los saluda ATT: A TODO COLOR MANTENIMIENTO. Tengo el agrado de hacerle llegar dicho presupuesto solicitado. En este apunte se detallara los trabajo a realizar según todo lo observado.

1_ OBJETO DE ESTE PRESUPUESTO:

Mano de obra , y las herramientas necesaria para realizar dicho trabajo.

2_ TRATAMIENTO TERRAZA FRENTE Y CONTRA FRENTE :

En un total de 195m² FRENTE

En un total de 165m² CONTRA FRENTE

Se realizará limpieza de la totalidad de la superficie para eliminar todo la mugre adherida a la misma, se realizará reparación con vendas en las uniones de membrna, se realizará levantamiento de membrana floja aplicación de brea y luego colocación d parche en

membrna de 4mm, alrededor de terraza se realizará colcoacon de mebrna realizando babetas para colocar de la misma a una altura de 30cm de base y bajando a baste es tendida en terraza 30cm más.Teniendo todo reparado se realizará la aplicación de tres manos de membrana en pasta transitable dejando totalmente impermeabilizado.

CONDICIONES GENERAL:

- **Seguro:** se presentará un seguro de vida correspondiente a las persona adecuada para realizar este trabajo, también se presentará una cláusula de no repetición hacia el consorcio.
- **Limpieza:** sera diaria y con retiro se sobrantes.
- **Horarios:** desde las 8:30 hs a 17:00 hs.

VALOR MANO DE OBRA Y MATERIALES ES DE \$1.100.000 MIL PESOS CON UN INICIÓ DEL 40% \$440.000 MIL PESOS SALDO EN 6 PAGOS DE \$110.000 MIL PESOS.

OPCION N2

TRATAMIENTO TERRAZA FRENTE Y CONTRA FRENTE.

En un total de 195m2 FRENTE

En un total de 165m2 CONTRA FRENTE

SE REALIZARÁ DESPRENDIMIENTO DEL TOTLA DE LA MAMBRNA EXITENTE DE AMBAS TERRAZAS, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, EN FISURA DE BASE REALIZAR REPARACIÓN CON MATERIALES HIDROFUGO, LUEGO APLICACIÓN DE DOS MANOS DE BREA LÍQUIDA. REALIZAR BABETAS PARA LA

COLOCACIÓN DE LA NUEVA MEMBRANA UN TOTAL DE 40 ROLLOS DE 4mm, LUEGO DE LA COLOCACIÓN DEJAR IMPERMEABILIZADO APLICADO TRES MANOS DE MEMBRANA EN PASTA TRANSITABLE

INCLUYE REPARACIONES DE MUEROS LATERALES DE CONTENCIÓN Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE RECUPAST.

VALOR MANO DE OBRA Y MATERIALES ES DE \$1.980.000 PESOS CON UN ADELANTO DE \$980.000 MIL PESOS SALDO EN 5 PAGOS DE \$200.000 MIL PESOS.

RESPONSABLE DE OBRA :
ORELLANA JONATHAN: DNI 37675017
SEBASTIÁN GÓMEZ: DNI 38385589
CEL: 1164469021
Jyv_0603@hotmail.com.ar
INSTAGRAM: atodocolor.mantenimiento